

月島三丁目北地区知的障害者グループホーム「リヴェール月島」について

1 概 要

本施設については、月島三丁目北地区第一種市街地再開発事業に伴い取得した権利床を活用し、知的障害者グループホーム「ピアつきしま」の既存機能を確保するとともに、障害者の重度化・高齢化にも対応したグループホームを開設する。

また、居住支援に加えて、相談や緊急時の受入など多機能拠点整備型の地域生活支援拠点として整備する。

2 施設概要

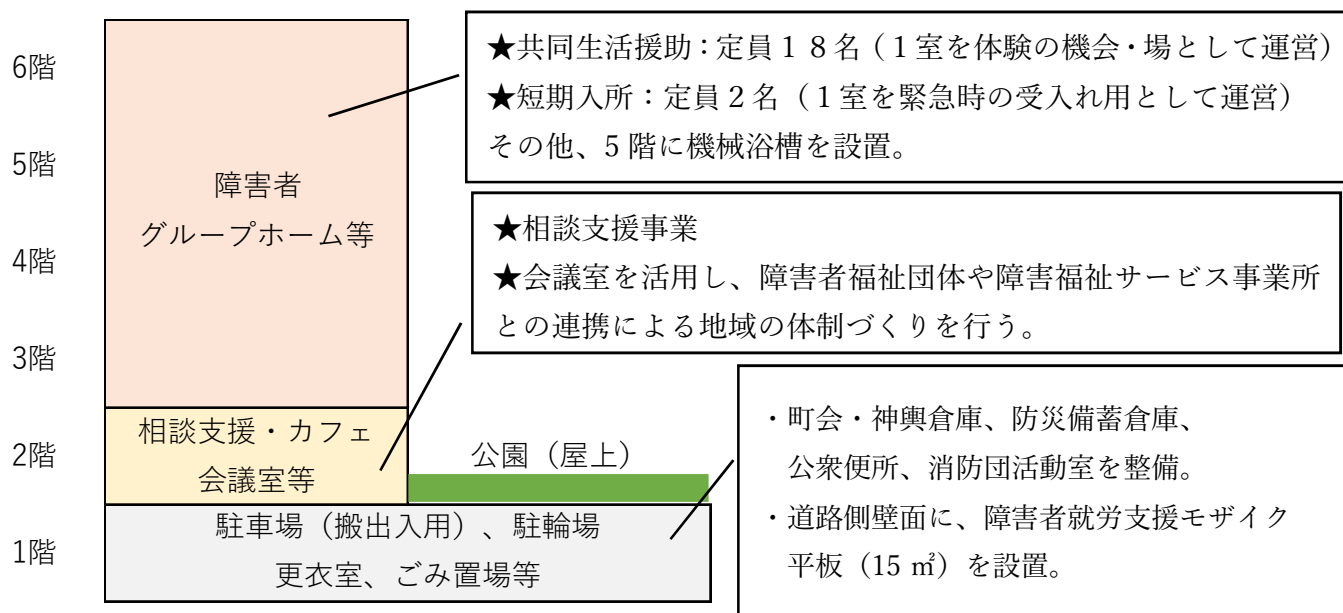
(1) 所在地 中央区月島三丁目24番11号

(2) 建物の規模

- ・鉄筋コンクリート造
- ・地上6階の1階～6階部分（1階の一部、2階の公園部分を除く）
- ・専有延床面積（予定）1,677平方メートル程度

(3) 施設構成

★：地域生活支援拠点としての機能



3 運営方法

区が建物（1階の一部を除く）を行政財産の目的外使用により貸し付け、借り受けた運営事業者が当該施設を一体的に運営する。

4 運営事業者

名 称：社会福祉法人山鳥の会

所 在 地：東京都文京区弥生二丁目9番6号

代表者名：理事長 木瀬 亮

5 開設時期

令和6年11月15日（予定）

なお、「ピアつきしま」入所者については11月上旬から順次引越し

6 申込状況

新規受付枠 10 名に対し、申込件数 38 件（ピアつきしま 7 名除く）、うち医療的ケアが必要な方は 3 名

7 家賃（月額）

50,000 円

※利用者への補助としてグループホーム入居者の所得に応じて、家賃の一部を助成する（最大月額 24,000 円）。なお、国の制度により月額 10,000 円の補足給付が支給される場合、区の助成額は 10,000 円を差し引いた額となる。

8 今後の展望

重症心身障害者（医療的ケアが必要な方を含む）の入所については、職員体制や支援スキル等、総合的な支援体制が整ってから順次受入れを行う予定。

9 スケジュール

令和6年 7月～8月 グループホーム等申込受付

令和6年 9月 グループホーム入所者選考

令和6年10月 グループホーム入所者決定・通知

令和6年11月15日 開設