

令和8年度工事発注予定表

○工事は、変更や中止になる場合があります。

発注課:施設整備課

件名	施工場所	施工内容	業種	期間	契約方法	備考	処理
1 男女平等センター 受変電設備部品取替工事	中央区湊1-1-1	受変電設備機器 (VCB、PC) の取替	電気	令和 8 年 4 月 上 ~ 8 年 6 月 下	入札		
2 ハイテクセンター等複合施設 照明設備及び受変電設備改修工事	中央区八丁堀 3-17-9	照明設備のLED化、受変電設備の改修	電気	令和 8 年 4 月 上 ~ 8 年 12 月 中	入札		
3 ハイテクセンター等複合施設 仮設利用対応工事	中央区八丁堀 3-17-9	レイアウト変更に伴う間仕切り壁新設、建具の鍵交換、サインの改修 給排水設備・空調設備の調整 照明回路の変更、弱電設備の増設、消防設備の増設、通信設備の改修	建築	令和 8 年 4 月 上 ~ 8 年 8 月 下	入札		
4 晴海西小学校 代替運動場整備工事	中央区晴海4-8	運動場整備 (コームトップ舗装、フェンス設置)	土木	令和 8 年 4 月 上 ~ 8 年 6 月 下	入札		
5 中央会館分庁舎 整備工事 (建築工事)	中央区銀座2- 15-6	6階内部改修、2階ホール舞台框の研磨再塗装、舞台床下地補修	建築	令和 8 年 5 月 上 ~ 8 年 11 月 下	入札	概は8月上~9月中	
6 中央会館分庁舎 整備工事 (設備工事)	中央区銀座2- 15-6	6階衛生・空調・換気改修 電灯・動力・弱電設備改修	給排水衛生・ 空調・電気	令和 8 年 5 月 上 ~ 8 年 11 月 下	入札		
7 八丁堀分庁舎等複合施設 大規模改修工事 (建築工事)	中央区八丁堀 4-1-4	大規模改修 (内装、防水、外壁、外構ほか)	建築	令和 8 年 6 月 下 ~ 9 年 9 月 中	入札	議会案件 (二 定)	
8 八丁堀分庁舎等複合施設 大規模改修工事 (機械設備工事)		大規模改修 (空調設備、換気設備、衛生器具設備、給排水・給湯・ガス設備設備ほか)	給排水衛生・ 空調	令和 8 年 6 月 下 ~ 9 年 9 月 中	入札	議会案件 (二 定)	
9 八丁堀分庁舎等複合施設 大規模改修工事 (電気設備工事)		大規模改修 (電灯設備、動力設備、受変電設備、構内交換・情報表示設備、音響設備、 拡声設備、誘導支援設備、テレビ共同受信設備、防災設備、雷保護設備ほか)	電気	令和 8 年 6 月 下 ~ 9 年 9 月 中	入札	議会案件 (二 定)	
10 中央区保険所等複合施設 予備電源整備工事	中央区明石町 12-1	高圧2回線受電の整備	電気	令和 8 年 6 月 下 ~ 10 年 2 月 下	入札		
11 晴海西小学校第二校舎 建設工事 (建築工事)	中央区晴海4-8	新築工事 規模: S造、地上5階・塔屋1階、延べ面積約 12,761㎡ 建築工事一式	建築	令和 8 年 6 月 下 ~ 11 年 1 月 上	入札	議会案件 (二 定)	
12 晴海西小学校第二校舎 建設工事 (機械設備工事)		新築工事 規模: S造、地上5階・塔屋1階、延べ面積約 12,761㎡ 給排水衛生・空調設備工事一式	給排水衛生・ 空調	令和 8 年 6 月 下 ~ 11 年 1 月 上	入札	議会案件 (二 定)	
13 晴海西小学校第二校舎 建設工事 (電気設備工事)		新築工事 規模: S造、地上5階・塔屋1階、延べ面積約 12,761㎡ 電気工事一式	電気	令和 8 年 6 月 下 ~ 11 年 1 月 上	入札	議会案件 (二 定)	
14 京橋グランド分庁舎 雨水再利用給水ポンプ取替工事	中央区銀座1- 25-3	雨水再利用給水ポンプ1台の取替	給排水衛生	令和 8 年 6 月 上 ~ 8 年 10 月 下	入札		
15 伊豆高原荘 高圧ケーブル及びPAS取替工事	静岡県 伊東市八幡野 1283-36	高圧ケーブル及びPASの取替	電気	令和 8 年 6 月 上 ~ 9 年 1 月 中	入札		
16 中央区保健所 泡消火ポンプ等改修取替工事	中央区明石町 12-1	泡消火ポンプ1台、FD6か所取替、FD取替に伴う 外取外し再取付け	給排水衛生	令和 8 年 6 月 上 ~ 8 年 12 月 上	入札		
17 佃島小学校 給食室グリッド集器改修工事	中央区佃2-3-1	グリッド集器周りの排水管改修、排水管改修に 伴う一部壁撤去・復旧	給排水衛生	令和 8 年 6 月 下 ~ 8 年 8 月 中	入札		

	件名	施工場所	施工内容	業種	期間	契約方法	備考	処理
18	月島第一小学校等複合施設 校庭舗装及び体育館内部改修工事	中央区月島4-15-1	校庭前面のトップコート補修、体育館アリーナの床研磨再塗装（一部張替）、体育館壁一部塗装	建築	令和8年6月中～8年9月中	入札	体育館は8月中まで	
19	月島第二小学校 外構排水管改修工事	中央区勝どき1-12-2	外構の排水柵及び配管の改修	給排水衛生	令和8年6月上～8年8月下	入札		
20	晴海西小学校第二校舎 建設工事 (昇降機設備工事)	中央区晴海4-8	新築工事 乗用2基（1停止・60m/min、1停止・60m/min） 昇降機設備工事一式	昇降機	令和8年6月下～11年1月上	入札		
21	浜町コミュニティルーム 照明設備改修工事	中央区日本橋浜町1-2-3	照明器具のLED化	電気	令和8年7月上～8年10月下	入札		
22	泰明小学校及び泰明幼稚園 ピット補修工事	中央区銀座5-1-13	ピット内の構造躯体補修	建築	令和8年7月上～8年9月下	入札		
23	男女平等センター 給水ポンプ取替工事	中央区湊1-1-1	揚水ポンプ1台の取替	給排水衛生	令和8年8月上～8年11月下	入札		
24	伊豆高原荘 厨房排気設備改修工事	静岡県伊東市八幡野1283-36	厨房排気設備の改修	空調	令和8年8月中～8年12月中	入札		
25	区民健康村がいの本栖 コテージ棟及び管理住宅外壁改修工事	山梨県南都留郡富士河口湖町本栖字上の原218-119	コテージ棟（2棟）及び管理住宅の外壁改修	建築	令和8年8月上～8年11月中	入札		
26	メモリアルホール及び勝どきコミュニティルーム 昇降機設備取替工事	中央区勝どき1-13-19	メモリアルホール用及びコミュニティルーム用の昇降機2基を油圧式からロープ式へ取替	昇降機	令和8年8月下～9年8月中	入札		
27	中央区保健所等複合施設 照明設備改修工事	中央区明石町12-1	照明設備のLED化	電気	令和8年8月上～9年7月下	入札		
28	月島保育園・月島保健センター 空調設備改修工事	中央区月島2-10-3	パッケージエアコン室外機17台・室内機90台の取替及び付帯工事	空調	令和8年10月中～9年1月中	入札	議会案件（三定）	
29	日本橋中学校・千代田公園 改築・整備工事 (昇降機設備工事)	中央区東日本橋1-10	新築工事 乗用4基（1停止・60m/min、1停止・60m/min、1停止・60m/min、1停止・60m/min、） 昇降機設備工事一式	昇降機	令和8年10月中～12年6月下	入札	議会案件（三定）	
30	有馬小学校 プレイルーム冷暖房機取替工事	中央区日本橋蛸殻町2-10-23	冷暖房機（GHP）の取替	空調	令和8年8月上～8年12月中	入札		
31	浜町敬老館等複合施設 屋上防音壁改修工事	中央区日本橋浜町3-37-1	屋上防音壁の改修	建築	令和8年9月下～8年12月下	入札		
32	区立住宅銀座ファースト 給水ポンプ取替工事	中央区銀座1-10-16	給水ポンプ1台の取替	給排水衛生	令和8年9月上～9年1月下	入札		
33	日本橋小学校等複合施設 消火設備改修工事	中央区日本橋人形町1-1-17	屋内消火栓ポンプ、スプリンクラーポンプ、泡消火ポンプの一部部品の取替	消火	令和8年9月上～9年1月下	入札		
34	有馬幼稚園 雨水排水管補修工事	中央区日本橋蛸殻町2-10-23	雨水排水配管の付替	建築	令和8年9月上～8年11月下	入札		
35	明正小学校等複合施設 照明設備改修工事	中央区新川2-13-4	照明設備のLED化	電気	令和8年12月上～9年9月下	入札	議会案件（四定）	

	件名	施工場所	施工内容	業種	期間	契約方法	備考	処理
36	環境土木部八丁堀詰所 電動シャッター等改修工事	中央区八丁堀 4-1-5	オーバーヘッドスライディングドア (W7,170×H3,654) 1台の撤去・新設 電動リリシャッター (W2,210×H2,500) 2台の撤去・新設	建築	令和 8 年 10 月 下 ~ 9 年 2 月 中	入札		
37	中央清掃事務所 大規模改修工事 (建築工事)	中央区京橋1- 19-6	大規模改修 (内装、防水、外壁、外構ほか)	建築	令和 8 年 12 月 上 ~ 10 年 10 月 下	入札	議会案件 (四定)	
38	中央清掃事務所 大規模改修工事 (機械設備工事)		大規模改修 (空調設備、換気設備、衛生器具設備、給排水・給湯・ガス設備設備ほか)	給排水衛生・空調	令和 8 年 12 月 上 ~ 10 年 10 月 下	入札	議会案件 (四定)	
39	中央清掃事務所 大規模改修工事 (電気設備工事)		大規模改修 (電灯設備、動力設備、受変電設備、構内交換・情報表示設備、音響設備、拡声設備、誘導支援設備、テレビ共同受信設備、防災設備、雷保護設備ほか)	電気	令和 8 年 12 月 上 ~ 10 年 10 月 下	入札	議会案件 (四定)	
40	伊豆高原荘 浴室窓遮熱フィルム貼工事	静岡県 伊東市八幡野 1283-36	浴室窓のガラスフィルム張替	建築	令和 8 年 11 月 上 ~ 9 年 1 月 中	入札		
41	晴海地域交流センター ITVカメラ増設工事	中央区晴海5- 2-3	既存防犯カメラ設備にカメラ10台分の増設・2台の移設	電気	令和 8 年 12 月 中 ~ 9 年 3 月 中	入札		
42	中央小学校・中央幼稚園 照明設備改修工事 (中央幼稚園分)	中央区湊1-4-1	照明設備のLED化	電気	令和 8 年 12 月 上 ~ 9 年 9 月 下	入札		