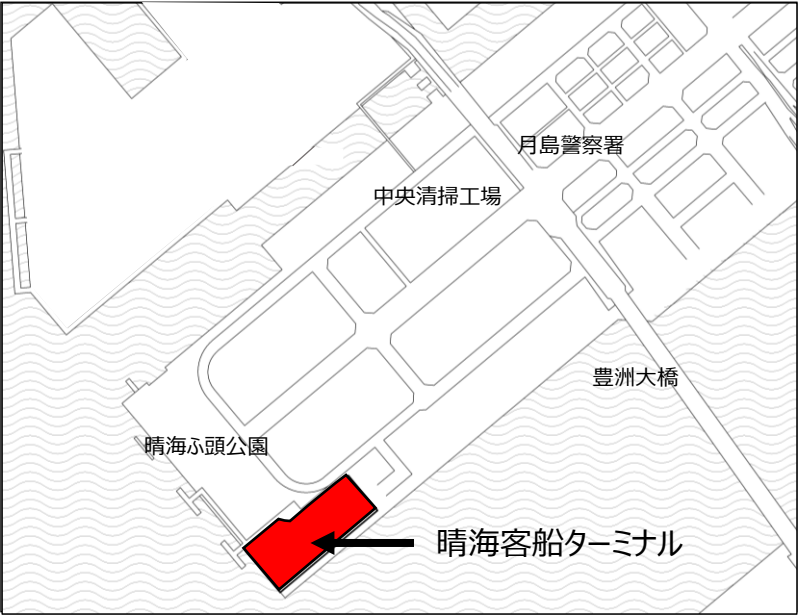


施設概要

名 称：晴海客船ターミナル
建 物 規 模：鉄骨造(一部鉄筋コンクリート造)、平屋建、延床3,257㎡
開 館 時 間：【通常時】9～17時 (年末年始を除く)
 【着船時】客船の停泊時間による (夜間含む)
主 要 施 設：待合エリア (椅子、トイレ、自動販売機スペース等を設置)
 管理・検査エリア、観光バス・タクシー等待機場、一般車用駐車場 等
施設管理者：東京国際クルーズターミナルグループ
 (東京港埠頭(株)、(株)シミズオクト、日本空港ビルデング(株))

案内図

所在地：中央区晴海五丁目7番



今後の工事予定及び運営予定

	R6年度	R7年度												R8年度	R9年度
	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
工事	フェンス設置・岸壁側外構工事			都バス・観光バス・タクシー待機場等工事						一般車用駐車場等工事				日除け雨除け施設工事	
運営	閉鎖管理			着船時、客船関係者のみ立入可						ターミナル待合エリア等を一般開放					
				●受入再開 (6/1)					●開業(11/1)						

※ターミナルの建築工事は、R7年2月竣工済み。工事の工程は、現時点の想定であり、今後変更が生じる可能性があります。

施設イメージ (令和9年度工事完了時点)

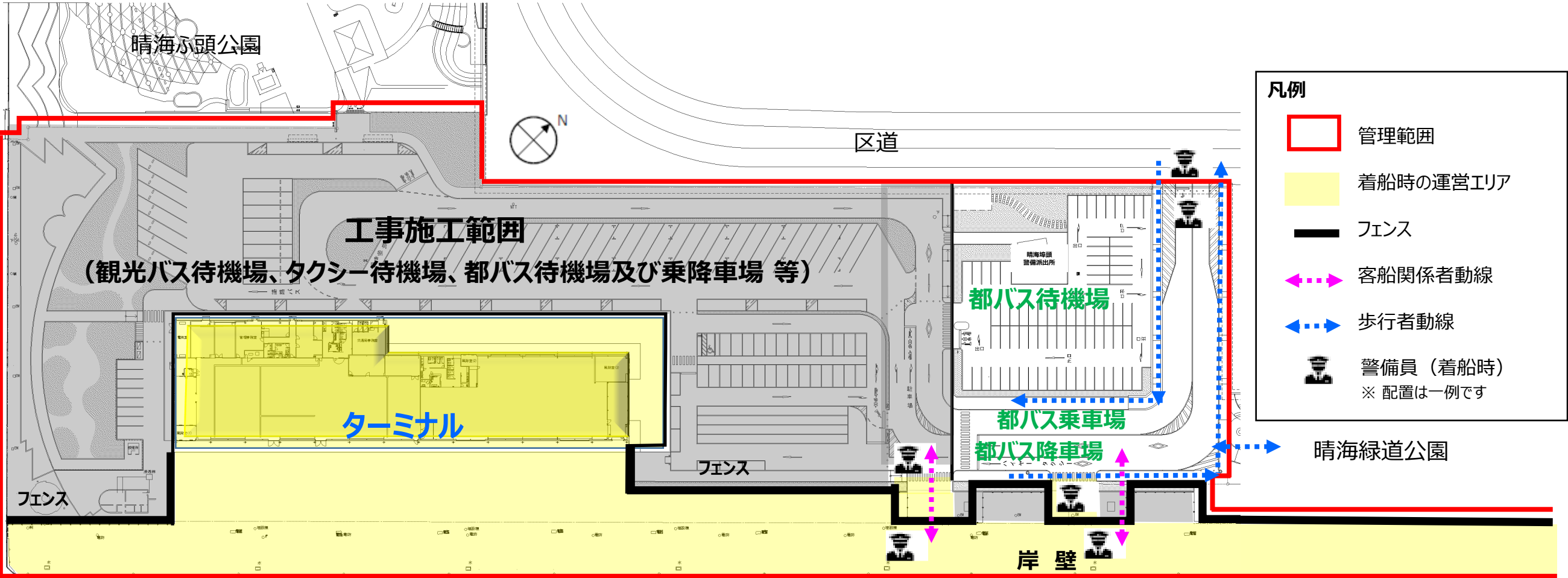


晴海客船ターミナル運営予定（受入再開から開業まで：令和7年6月～令和7年10月末）

主な施設	運営方法
ターミナル	・工事施工範囲と近接しているため、安全確保の観点から一般開放はしません（閉鎖管理） ※着船時は、客船関係者のみ立入可とし、施設管理者、警備員が常駐します。
都バス乗降場・待機場	・現在の位置で、都バスの乗降が可能です。
敷地・通路	・都バス乗降場周辺のみ通行が可能です。 ※着船時は、歩行者の安全確保のため、車両動線に警備員を配置します。 乗下船客は、岸壁側まで乗り入れた観光バス等からターミナルに出入りします。

※工事施工中は、警備員の配置や仮囲いの設置等の安全対策に加え、騒音・防塵対策などの環境対策を講じます。

※工事車両及び客船関係車両は、原則、晴海ふ頭公園側の区道を経由して環状二号線を通行するよう誘導案内します。

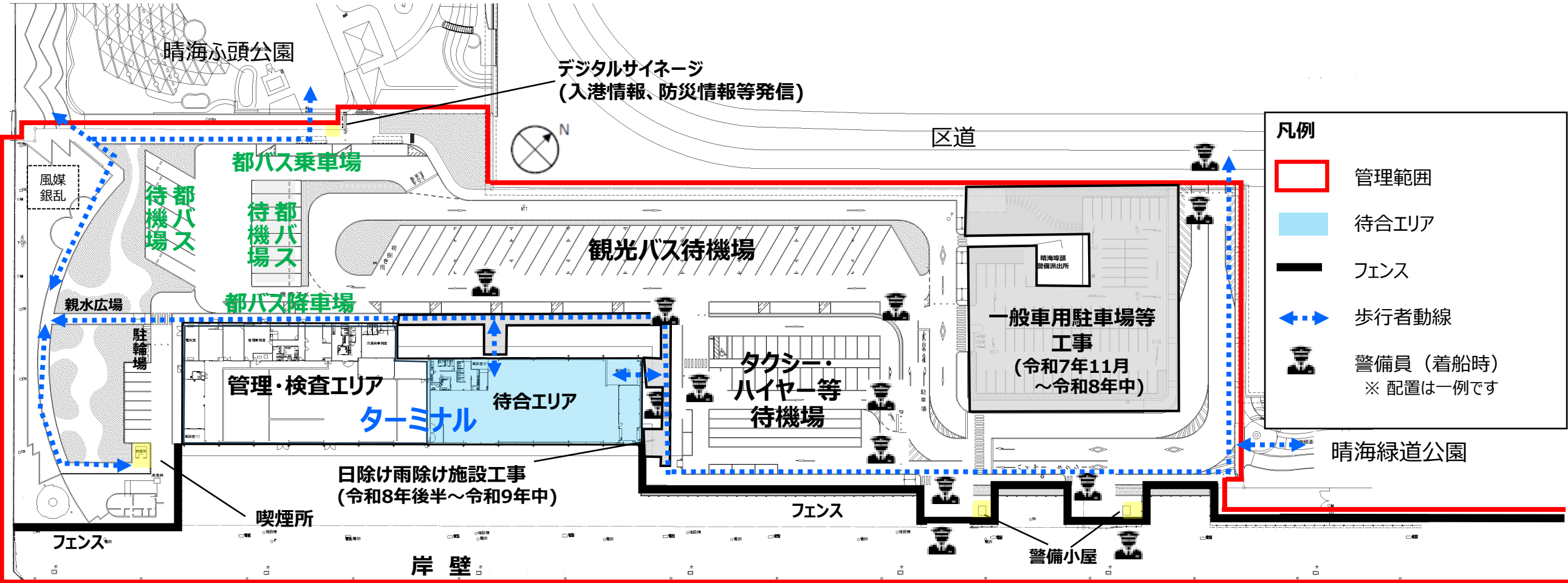


晴海客船ターミナル運営予定（令和7年11月開業以降）

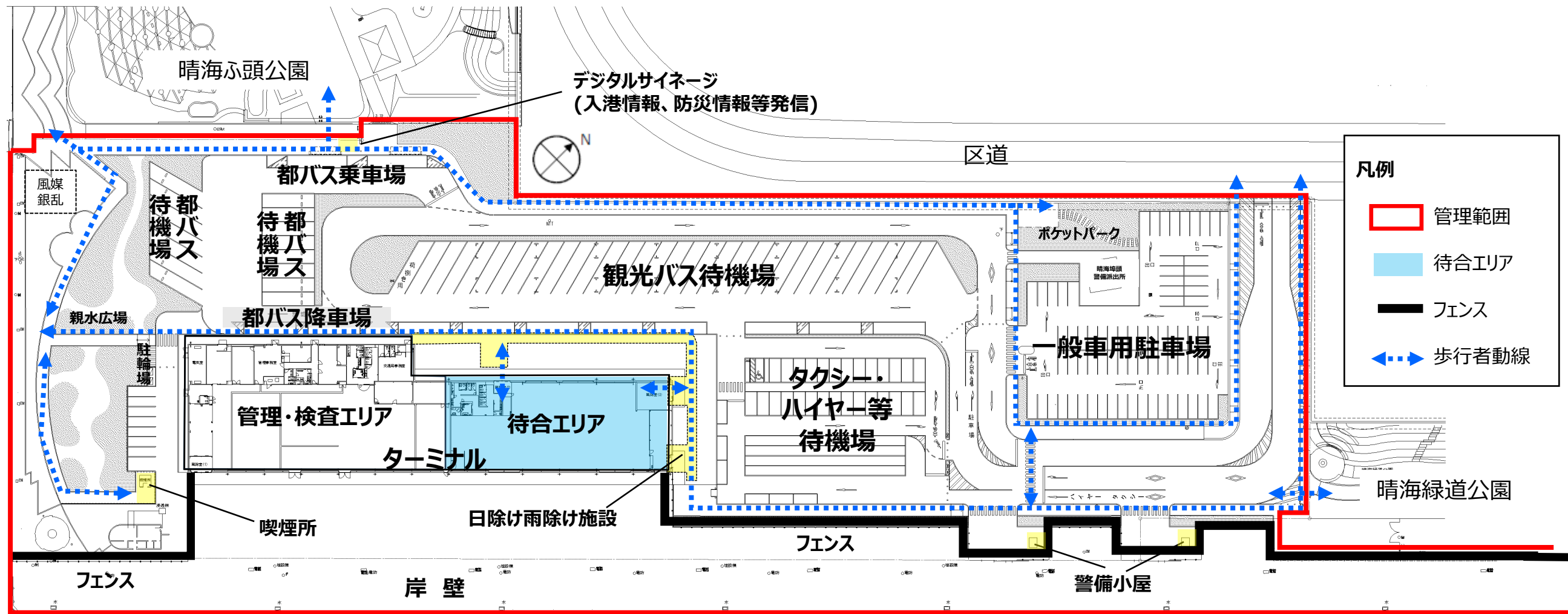
主な施設	運営方法
ターミナル	・待合エリアを一般開放します。（開館時間：9～17時、年末年始を除く） ※開館中は、施設管理者及び警備員が常駐し、閉館後は警備員のみ常駐します。 ※着船時は、一般来館者の立入を制限することがあります。
都バス乗降場・待機場	・現在の位置から、晴海ふ頭公園側へ移設します。（令和7年11月中に移設予定）
一般車用駐車場 （令和8年中に完成予定）	・一般の方が利用できる時間貸し駐車場として運営します。（営業時間：6～23時、台数：60台程度） ・完成までの間は、ターミナル関係の車両待機場の一部を、時間貸し駐車場として暫定的に運営します。（着船時は利用を制限します） ※着船時及びその前後は、駐車時間や台数を制限することがあります。
敷地・通路	・敷地・通路を一般開放します。また、警備員による定期巡回を実施します。 ※着船時を除き、車道部分は、23時～翌6時まで閉鎖します。 ※着船時は、歩行者の安全確保のため車両動線に警備員を配置します。

※工事施工中は、警備員の配置や仮囲いの設置等の安全対策に加え、騒音・防塵対策などの環境対策を講じます。

※工事車両及び客船関係車両は、原則、晴海ふ頭公園側の区道を経由して環状二号線を通行することとします。



晴海客船ターミナル平面図（工事完了時点）＜令和9年度＞



喫煙所（イメージ）



デジタルサイネージ（イメージ）