

## 中央区立中央会館等の指定管理者候補事業者の選定について

👉 令和8年3月31日で指定期間が終了する中央会館等区民部所管施設について、選定委員会を設置するとともに、指定管理者候補事業者の選定を行う。

### 概要

#### 1 対象施設及び指定期間

| 対象施設                        | 指定期間                      |
|-----------------------------|---------------------------|
| ①中央会館                       | 令和8年4月1日～令和13年3月31日（5年間）  |
| ②総合スポーツセンター・浜町運動場・月島スポーツプラザ | 令和8年4月1日～令和10年3月31日（2年間）※ |
| ③月島運動場                      | 令和8年4月1日～令和13年3月31日（5年間）  |

※総合スポーツセンター・浜町運動場・月島スポーツプラザの指定管理者については、総合スポーツセンターが大規模改修期間中であることに加え、日本橋中学校の体育授業等での利用も予定されていることから、利用者の安全性の確保及び効率的な施設運営に資するため、大規模改修工事と日本橋中学校浜町校舎期間が重なる令和8年度及び令和9年度の2年間について特命により選定を行う。

#### 2 選定委員会の設置及び構成

- 選定に当たっては「区民部指定管理者選定委員会」を設置する。
- 選定委員会の構成：学識経験者1名、利用者代表者3名、中小企業診断士1名、専門委員1名  
区の職員3名（区民部長、施設を所管する課長）

#### 3 事業者選定

- 選定方法：対象施設①及び③については、公募型プロポーザル方式とし、書類審査及びプレゼンテーションを行う。  
対象施設②については、特命により候補者の選定を行う。
- 選定基準：運営方針、利用者サービス及び利用率の向上について、施設の運営体制及び組織、実績及び経験、運営経費及び収支計画、事業者の財務状況等を総合的に評価する。

## 中央区立中央会館等の指定管理者候補事業者の選定について

### スケジュール

|      |          |                        |
|------|----------|------------------------|
| 令和7年 | 5月28日(水) | 第1回選定委員会（募集要項、選定基準の検討） |
|      | 7月下旬     | 募集締切                   |
|      | 8月下旬     | 第2回選定委員会（書類審査）         |
|      | 9月下旬     | 第3回選定委員会（候補事業者の選定）     |
| 11月  | 1月中旬     | 第四回区議会定例会に上程（指定管理者の指定） |

【プレス発表】 なし    【議会对応】 次回開会の区民文教委員会及び各種特別委員会報告