

入札経過結果表

件名 中央区立築地児童館等複合施設大規模改修工事（建築工事）

指名日時 令和 7年 12月 19日

17時00分

開札日時 令和 8年 1月 21日

10時00分

履行場所 中央区築地七丁目9番17号

番号	保証金	入札参加業者名	第 1 回入札金額	順位	第 2 回入札金額	順位	第 3 回入札金額	順位	摘要
1	免除	坪井・月島建設共同企業体 坪井工業株式会社	428,900,000 円	2					
2	免除	株式会社イズミ・コンストラクション	433,000,000 円	3					
3	免除	株式会社徳祥							辞退
4	免除	株式会社クリスタルジャパン	409,500,000 円	1					落札
5	免除	株式会社中原工業 東京支店							辞退

種別： 建築工事

予定価格(税抜) 433,300,000 円
調査基準額 299,600,000 円

構造・規模：鉄骨鉄筋コンクリート造
(一部鉄筋コンクリート造)
地下1階、地上5階

敷地面積：425.82㎡
建築面積：383.98㎡
延べ面積：1,927.73㎡

主要用途：児童館・区立住宅

改修内容：外壁及び防水改修、
各所劣化改修、
レイアウト改修、
適法化改修

納（工）期 住所 東京都中央区晴海一丁目8番8号トリトンスクエアW棟

令和 9年 11月 30日 まで

社名 株式会社クリスタルジャパン

代表者(代理人) 浦木 太郎

落札金額 450,450,000 円

なお、本件は中央区議会において契約議案が
可決された後、本契約を締結する。