駐車場地域ルール適用申請書

　年　　月　　日

（宛先）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　開発事業者　　　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　又は所有者　　　氏名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話　　　（　　　）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（担当者）　　　氏名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話　　　（　　　）

第１１条第１項

第１２条第１項

第１３条において読み替えて準用する第１１条

第１３条において読み替えて準用する第１２条

中央区東京駅前地区附置義務駐車施設整備要綱

第１項

第１項

の規定により、下記のとおり地域ルールの適用を申請します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 申請の内容 | 駐車施設の附置　　・　　隔地設置 |
| 申請建築物 | 建築物の名称 |  |
| 建築物の所在地 | （地名地番） |
| （住居表示） |
| 申請の種別 | 新　築　・　増　築　・　用途変更　・　既存建築物 |
| 隔地駐車施設設置先 | 隔地駐車施設設置先の名称 |  |
| 隔地駐車施設設置先の所在地 | （地名地番） |
| （住居表示） |
| 隔地駐車施設設置先の種別 | 建物附帯駐車施設　・　都市計画駐車場　・　その他 |
| 隔地駐車施設設置先の管理者 | （住所）（氏名）　　　　　　　　　　　　　　（電話）　　　（　　　） |
| 隔地駐車施設の契約形態 | 自用 ・ 賃貸借契約 ・ その他（　　　　　　　　　　） |
| 備考 |  |

（注意）本様式は、２部（正本及び副本）提出してください。

（第２面）

※台　帳　番　号

駐車施設整備計画書

|  |  |
| --- | --- |
| 建築物の用途 |  |
| 敷地面積 | 　　　　㎡ |  |
| 都市開発諸制度活用の有無 | 有（ 高度利用地区 ・ 特定街区 ・ 再開発等促進区 ・ 総合設計・都市再生特別地区）無（ 一般建築物 ） |
| 延べ面積 | 申請部分(A) | 申請部分以外の部分(B) | 合計(A+B) |
|  |  |  | 特定用途 | 百貨店その他店舗 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
|  |  |  | 事務所 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
|  |  |  | 倉庫 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
|  |  |  | その他 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
|  |  |  | 非特定用途 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
|  |  | 小　計 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
|  |  | 駐車の用に供する面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
|  | 合　計 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 駐車施設 | ①都条例による附置義務台数(a) | ②地域ルールにより附置すべき台数 | ③整備台数（計画台数）(b) |  |
| 駐車施設のある階数 | うち隔地設置台数 | うち地域貢献として設ける台数 |
|  | 台　数 | 乗用車 | 小型車対応 | 台 | 台 | 台 | 階 | 台 | 台 |
| 普通車対応 | 台 | 台 | 台 | 階 | 台 | 台 |
| 障害者対応 | 台 | 台 | 台 | 階 | 台 | 台 |
| 貨物車 | 地域ルール対応 | 台 | 台 | 台 | 階 | 台 | 台 |
| 都条例対応 | 台 | 台 | 台 | 階 | 台 | 台 |
|  | 合　計 | 台 | 台 | 台 |  | 台 | 台 |
| 低減台数 (a)－(b) | 台 |  |
| 隔地駐車施設 | ①都条例による附置義務台数 |  | 隔地受入台数 |
| ②整備台数 | 駐車施設のある階数 | ③既に隔地されている台数 | ④既契約台数（③を除く） | ⑤受け入れ　可能台数 |
|  | 台　数 | 乗用車 | 小型車対応 | 台 | 台 | 階 | 台 | 台 | 台 |
| 普通車対応 | 台 | 台 | 階 | 台 | 台 | 台 |
| 貨物車 | 地域ルール対応 | 台 | 台 | 階 | 台 | 台 | 台 |
| 都条例対応 | 台 | 台 | 階 | 台 | 台 | 台 |
| 合　　　　計 | 台 | 台 |  | 台 | 台 | 台 |
| 機械装置名等 |  |

（第３面）

駐車施設整備計画書

（駐車場整備台数の算定、地域貢献策等）

|  |  |
| --- | --- |
| 乗用車の駐車施設台数（Ａ） | （　　　　　）台 |
| 算定の考え方 |
| 貨物車の駐車施設台数（Ｂ） | （　　　　　）台 |
| 設定の考え方 |
| 地域のための駐車施設台数（Ｃ） | （　　　　　）台 |
| 設定の考え方（集約駐車施設、共同荷さばき駐車施設等） |
| 整備台数　（Ａ）＋（Ｂ）＋（Ｃ） | （　　　　　）台 |

（第４面）

駐車施設整備計画書

（隔地駐車施設の位置、移動経路、距離、時間等）

|  |
| --- |
| 隔地駐車施設の案内図（当該建築物からの移動経路、距離、時間等）及び建築物の配置図（隔地駐車施設の位置が分かるもの） |
| 隔地駐車施設が円滑に利用されるための方策 |

（注意）隔地駐車施設の確保が確認できる書類（契約書、覚書等の写し）を添付してください。