

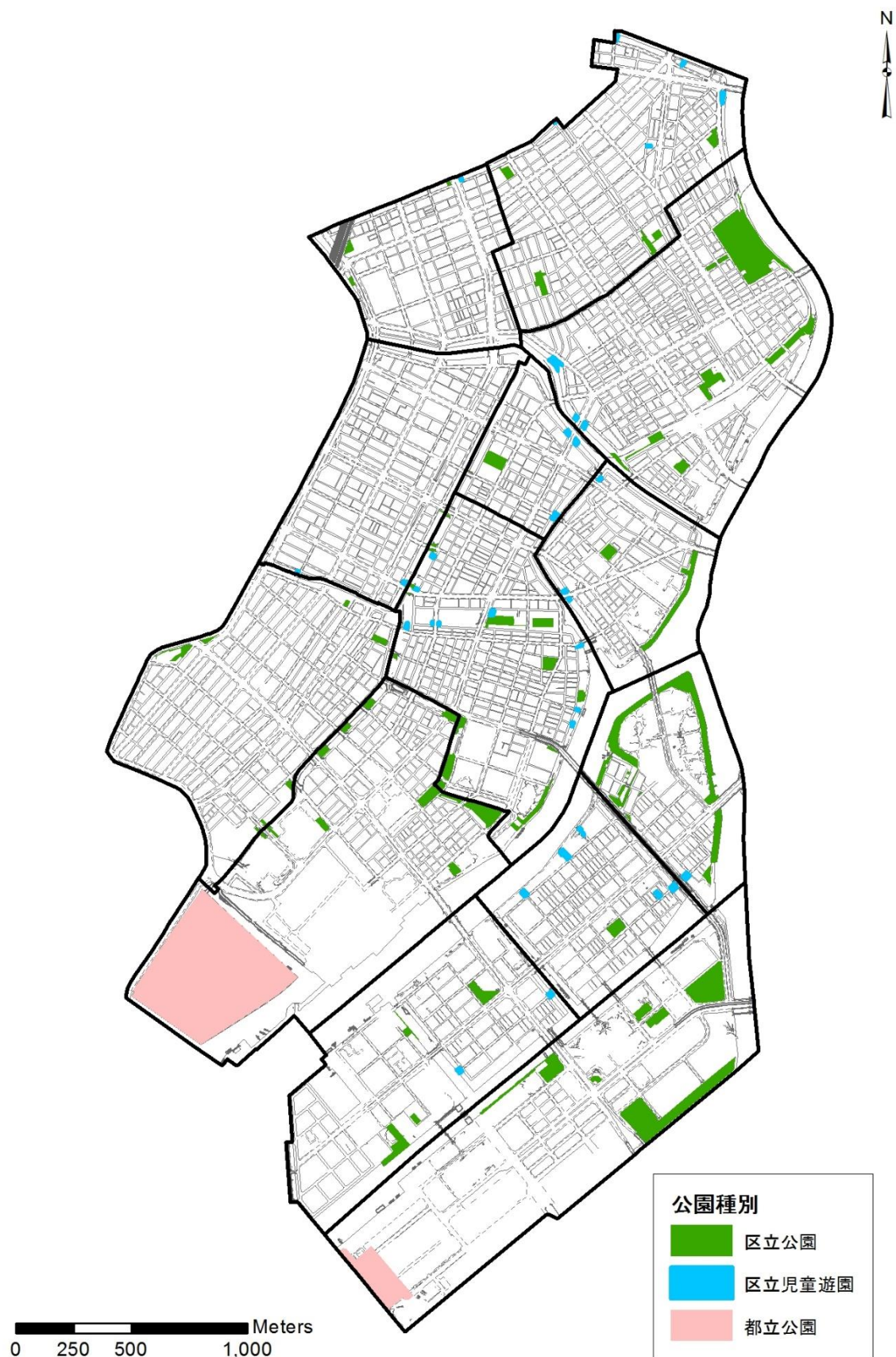
第 6 章 公園調査

6－1 調査の方法

区内の区立公園および児童遊園、都立公園について、分布・整備状況と緑被状況の調査を行った。

6－2 公園の分布状況

公園の分布状況を図 6－1 に示す。



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺 2,500 分の 1 地形図を利用して作成したものである。
(承認番号) 29 都市基交著第 93 号

図 6-1 公園の分布状況

6-3 地区別・公園種別の公園整備状況

- 地区面積に対して公園の割合が最も高い地区は築地地区の21.2%
- 地区面積に対して区立公園の割合が最も高い地区は佃地区の11.2%
- 地区面積に対して区立児童遊園はすべての地区で1%以下

地区別の公園種別の整備状況を表6-1、図6-2に示す。

区立公園は区全体で56カ所、319,419.11 m²で、東京駅前地区を除く地区に整備されている。区立児童遊園は33カ所、合計面積11,855.97 m²で銀座地区、築地地区、晴海地区を除く全ての地区に設置している。都立公園は区内に2カ所あり、合計面積274,728.99 m²で浜離宮恩賜庭園が築地地区に、晴海ふ頭公園が晴海地区に位置している。

地区別の公園整備状況を見ると、築地地区、佃地区、晴海地区の順で地区面積に占める公園の割合が高く、それぞれ21.2%、11.3%、8.3%である。いずれの地区も河川や運河など水辺沿いの比較的規模の大きい区立公園や都立公園を有している。

地区別に区立公園の整備状況をみると、佃地区の区立公園面積が54,513.42 m²で、地区面積に対する割合が11.2%と最も高い。次いで晴海臨海公園などを有する晴海地区が面積76,896.28 m²で6.3%を占めている。

区立児童遊園は、面積が1,000 m²以下の小規模のものが多く、また、地区によっては設置がないため、いずれの地区でも1%以下である。

都立公園は、築地地区と晴海地区にのみ整備されており、築地地区全体の面積に占める割合は19.4%、晴海地区に占める割合は2.0%となっている。

公園面積および区民一人当たりの公園面積の推移を図6-3に示す。公園面積は調査年度により多少の高低はあるが、おおむね増加している。一方、平成16年度に6.24 m²であった一人当たりの公園面積は、平成20年度に5.34 m²/人、平成25年度に4.72 m²/人、平成29年度に3.98 m²/人となり、定住人口の増加に伴い年々減少傾向にある。

表 6-1 地区別・公園種別の公園整備状況

上段：面積（㎡） 下段：地区面積に対する当該公園の割合（％）

地区名	地区面積	当該公園の割合						総計 (区立公園 ＋区立児 童遊園＋ 都立公園)
		区立公園		区立 児童遊園		都立公園		
		面積	公園 数	面積	公園 数	面積	公園 数	
日本橋問屋街 地区	804,452	11,987.45	4	1,088.66	5	0.00	0	13,076.11
		1.5		0.1		0.0		1.6
日本橋本石町・ 室町・本町地区	477,972	2,451.52	3	236.10	1	0.00	0	2,687.62
		0.5		0.05		0.0		0.55
日本橋兜町・ 茅場町地区	279,054	5,324.69	2	829.88	3	0.00	0	6,154.57
		1.9		0.3		0.0		2.2
東京駅前地区	688,490	0.00	0	242.62	2	0.00	0	242.62
		0.0		0.04		0.0		0.04
日本橋人形町・ 浜町河岸地区	1,268,650	68,893.53	8	1,717.27	2	0.00	0	70,610.80
		5.4		0.1		0.0		5.5
銀座地区	860,408	8,086.87	4	0.00	0	0.00	0	8,086.87
		0.9		0.0		0.0		0.9
新川地区	476,482	10,437.94	2	611.39	3	0.00	0	11,049.33
		2.2		0.1		0.0		2.3
京橋地区	905,049	35,740.17	11	1,690.41	9	0.00	0	37,430.58
		3.9		0.2		0.0		4.1
築地地区	1,290,408	23,422.60	7	0.00	0	250,215.72	1	273,638.32
		1.8		0.0		19.4		21.2
佃地区	489,511	54,513.42	3	581.27	1	0.00	0	55,094.69
		11.2		0.1		0.0		11.3
月島地区	516,076	3,768.59	1	4,016.27	5	0.00	0	7,784.86
		0.7		0.8		0.0		1.5
勝どき・ 豊海地区	834,436	17,896.05	4	842.10	2	0.00	0	18,738.15
		2.1		0.1		0.0		2.2
晴海地区	1,224,012	76,896.28	7	0.00	0	24,513.27	1	101,409.55
		6.3		0.0		2.0		8.3
合計	10,115,000	319,419.11	56	11,855.97	33	274,728.99	2	606,004.07
		3.2		0.1		2.7		6.0

※複数の地区にまたがり位置する区立公園面積については、
該当する面積の大きい地区に一括して計上した。

※四捨五入の関係で巻末資料と数値が合わない場合がある。

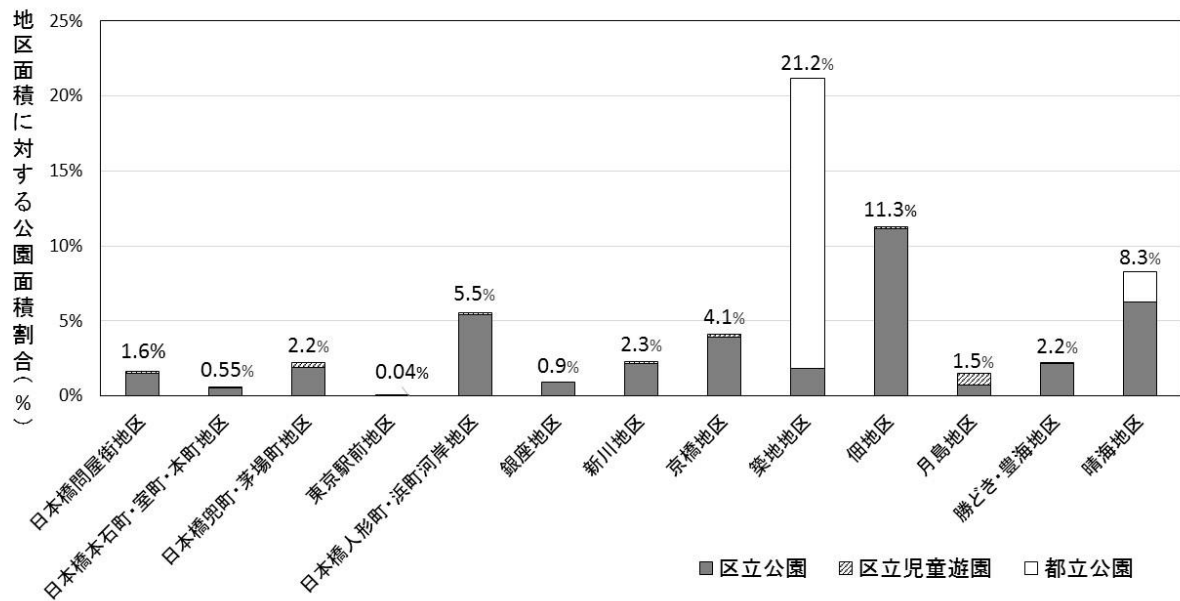
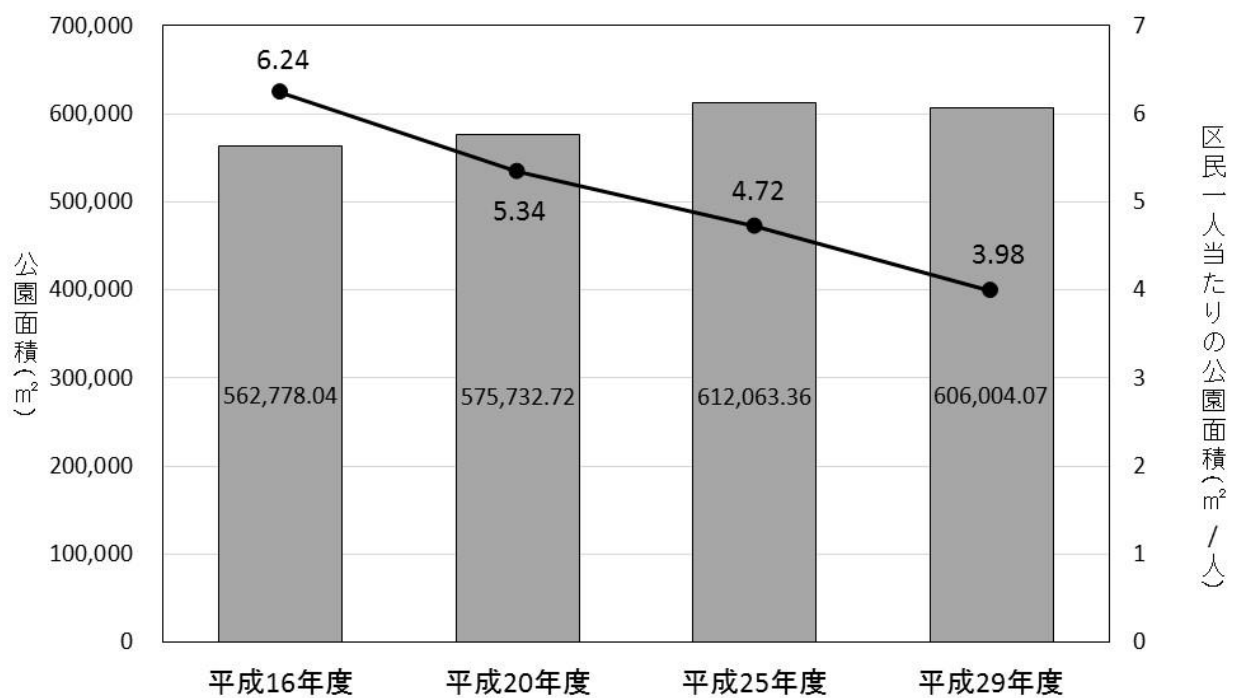


図 6 - 2 地区別の公園種別の整備状況



※公園面積は各年度の区政年鑑を参照した。
 ※人口は各年の4月1日時点とした。

図 6 - 3 公園面積と区民一人当たりの公園面積の推移

6－4 公園種別の緑被状況

- 区内の公園の緑被率は 60.3%
そのうち、
 - 区立公園の緑被率は 46.6%
 - 区立児童遊園の緑被率は 51.6%
 - 都立公園の緑被率は 76.6%

公園種別の公園面積に対する緑被率を表 6-2、図 6-4 に示す。区全体の公園の緑被面積は 365,626.80 m²、緑被率は 60.3%であった。

区立公園の緑被面積は 148,911.49 m²、緑被率は 46.6%であった。区立公園は、緑被地のほか園路や遊具、広場など多くの機能の確保が求められることから、他の公園種別より緑被率は低いと考えられる。樹木被覆率は 33.0%、草地率が 11.3%であった。また、屋上公園は区内に 3 園（桜川屋上公園、晴海第一公園、晴海第二公園）が人工地盤上に設置されており、屋上緑地率としては 2.3%である。

区立児童遊園の緑被面積は 6,111.90 m²、緑被率は 51.6%で、敷地面積のうち約半分が緑被地である。

都立公園の緑被面積は 210,603.41 m²、緑被率は 76.6%であり、いずれも他の公園種別よりも高い値である。樹木被覆面積は 146,734.92 m²であり、区内公園の樹木の半分以上を占めていることになる。

表 6-2 公園種別の緑被率

上段：面積(m²) 下段：各公園種別面積に対する緑被の割合(%)

公園種別	箇所数	公園面積 (m ²)	樹木	草地	屋上 緑地	緑被地
区立公園	56	319,419.11	105,338.34	36,193.11	7,380.04	148,911.49
			33.0	11.3	2.3	46.6
区立児童遊園	33	11,855.97	5,788.01	305.67	18.22	6,111.90
			48.8	2.6	0.2	51.6
都立公園	2	274,728.99	146,734.92	63,868.49	0.00	210,603.41
			53.4	23.2	0	76.6
合計	91	606,004.07	257,861.27	100,367.27	7,398.26	365,626.80
			42.6	16.6	1.2	60.3

※屋上緑地には公園内にある構造物上の緑地も含まれている。

※四捨五入の関係で行列の合計値が合わない場合がある。

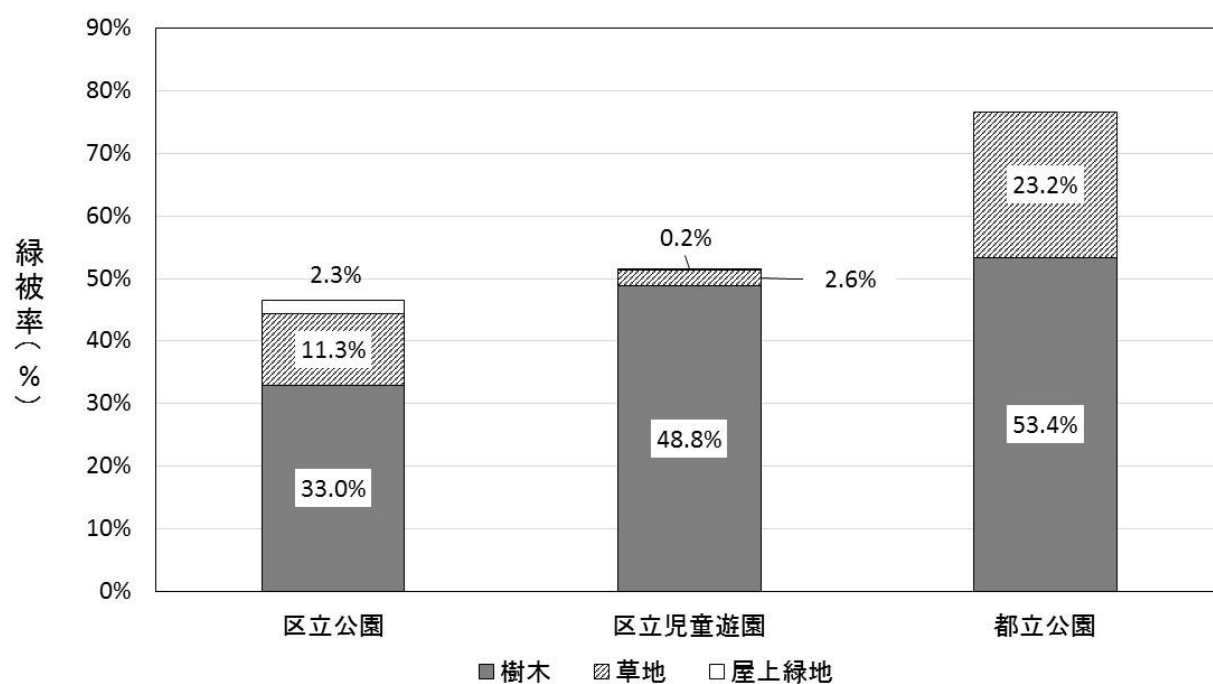


図 6-4 公園種別の緑被率

6－5 地区別公園の緑被状況

- 公園の緑被率が最も高い地区は東京駅前地区の 77.6%
- 公園の樹木被覆率が最も高い地区は東京駅前地区の 77.6%
- 公園の草地率が最も高い地区は晴海地区の 28.6%
- 公園の屋上緑地率が最も高い地区は晴海地区で 5.6%

地区別公園の緑被の状況を表 6－3 に示す。

地区別公園の緑被率をみると、東京駅前地区が 77.6%と最も高く、次いで築地地区が 75.7 %であった。築地地区には都立浜離宮恩賜庭園があり、規模の大きな緑地を形成している。

樹木被覆率は東京駅前地区が 77.6%と最も高く、次いで銀座地区が、59.4%であった。いずれの地区でも、公園面積は他地区に比べ比較的小さいが公園の樹木被覆率は高い結果だった。

草地率では晴海地区が 28.6%と最も高く、次いで築地地区が 21.5%であった。晴海地区は、晴海臨海公園や新月島公園など草地面積が比較的大きい公園を有している。

屋上緑地は区立の屋上公園を 2 カ所有する晴海地区が屋上緑地面積 5,655.62 m²、屋上緑化率 5.6%と最も高く、次いで京橋地区が 1,492.42 m²、4.0%であった。

表 6-3 地区別公園の緑被の状況

上段：面積(m²) 下段：地区別公園面積に対する緑被地の割合(%)

地区	箇所数	公園面積 (m ²)	緑被地			
			樹木	草地	屋上 緑地	
日本橋問屋街 地区	9	13,076.11	5,060.31	78.59	18.22	5,157.12
			38.7	0.6	0.1	39.4
日本橋本石町・ 室町・本町地区	4	2,687.62	854.22	45.49	0.00	899.71
			31.8	1.7	0	33.5
日本橋兜町・ 茅場町地区	5	6,154.57	1,062.89	147.43	0.00	1,210.32
			17.3	2.4	0	19.7
東京駅前地区	2	242.62	188.16	0.00	0.00	188.16
			77.6	0	0	77.6
日本橋人形町・ 浜町河岸地区	10	70,610.80	25,646.01	1,249.23	202.85	27,098.09
			36.3	1.8	0.3	38.4
銀座地区	4	8,086.87	4,797.11	7.35	0.00	4,804.46
			59.3	0.1	0	59.4
新川地区	5	11,049.33	3,989.27	1,943.54	11.57	5,944.38
			36.1	17.6	0.1	53.8
京橋地区	20	37,430.58	18,433.34	1,465.50	1,492.42	21,391.26
			49.2	3.9	4	57.1
築地地区	8	273,638.32	148,274.92	58,842.21	5.64	207,122.77
			54.2	21.5	0.002	75.7
佃地区	4	55,094.69	19,150.76	7,412.99	11.79	26,575.54
			34.8	13.5	0.02	48.3
月島地区	6	7,784.86	3,569.46	13.66	0.00	3,583.12
			45.9	0.2	0	46.1
勝どき・ 豊海地区	6	18,738.15	4,194.08	133.84	0.15	4,328.07
			22.4	0.7	0.001	23.1
晴海地区	8	101,409.55	22,640.74	29,027.44	5,655.62	57,323.80
			22.3	28.6	5.6	56.5
総計	91	606,004.07	257,861.27	100,367.27	7,398.26	365,626.80
			42.6	16.6	1.2	60.3

※複数の地区にまたがり位置する区立公園面積については、
該当する面積の大きい地区に一括して計上した。

※四捨五入の関係で巻末資料と数値が合わない場合がある。

※四捨五入の関係で行列の合計値が合わない場合がある。

※屋上緑地には公園内にある構造物上の緑地も含まれている。