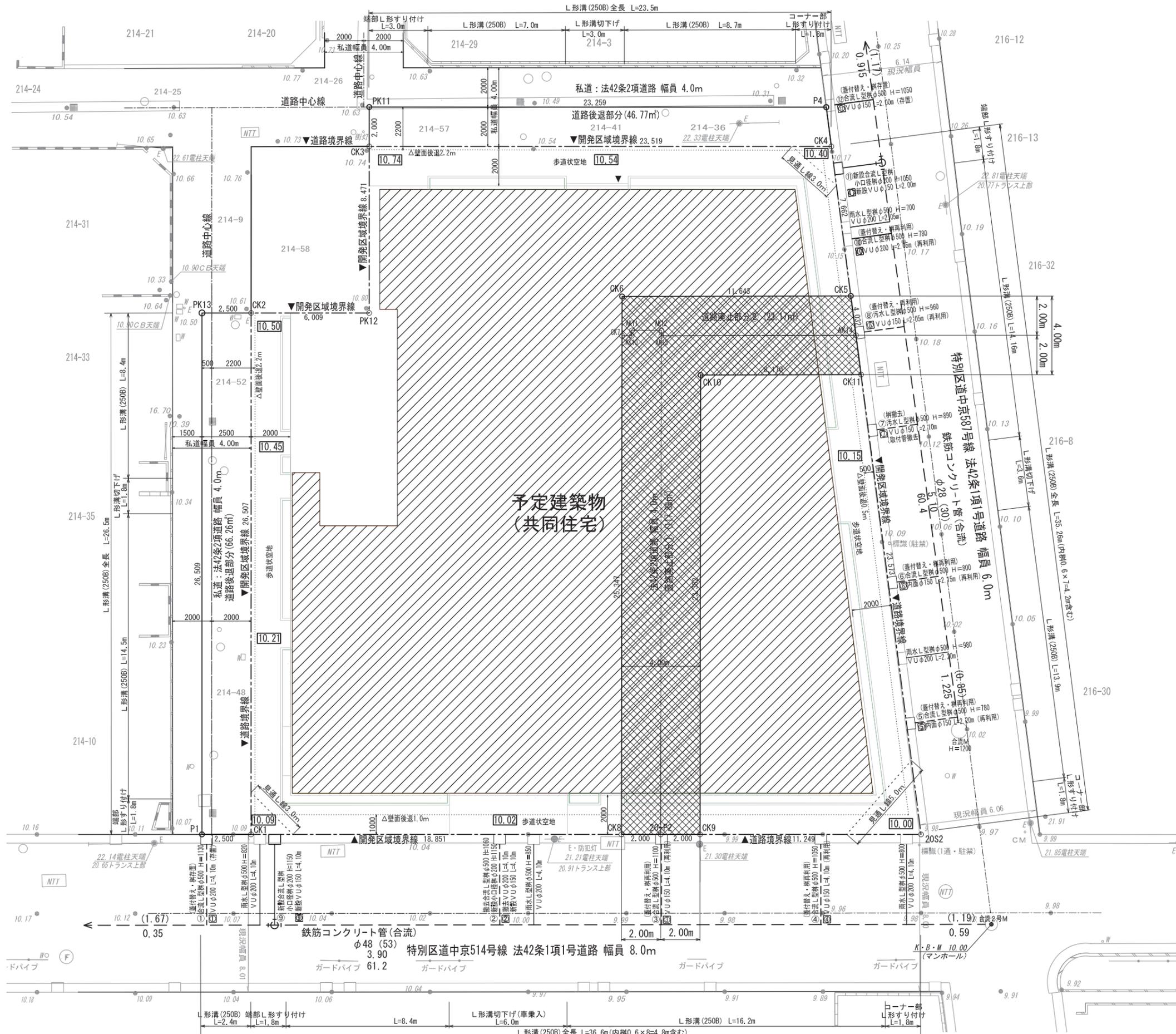


# 開 発 登 録 簿

開 発 登 録 簿 調 書			
開 発 許 可 番 号	平成28年6月17日		開発行為許可 第28中都都第 88号
	平成28年9月26日		変更許可 第28中都都第318号
開発区域に含まれる地域の名称	中央区新川二丁目214番4、214番5、214番6、214番7、214番8、214番36の一部、214番37、214番38、214番39、214番40、214番41の一部、214番45、214番49、214番50、214番54、214番56	開 発 区 域 の 積 面	1061.69㎡
開発許可を受けた者の住所及び氏名  (工事施行者の住所及び氏名)	東京都港区赤坂二丁目9番11号 伊藤忠都市開発株式会社 代表取締役 木造信之		TEL 03-6811-0227
	(東京都港区虎ノ門一丁目2番8号 株式会社フィールド・パートナーズ 代表取締役 福永健二郎		TEL 03-6268-8857
予定建築物の用途	共同住宅(分譲)	検査済証発行年月日	平成28年10月11日
		工事完了公告年月日	平成28年10月11日
法第41条第1項の規定による制限の内容	敷地面積に対する建築面積の割合	高 さ	壁 面 の 位 置
許可に基づく地位の承継	TEL		
変 更 事 項	開発区域の変更(変更前 928.12㎡、変更後 1,061.69㎡) 開発行為に関する設計の変更(土地利用計画の変更)		
備 考	平成28年7月25日 開発許可を受けた者の氏名(代表者)及び工事施工者の住所を変更		



凡 例		
開発区域内		開発区域 (1061.69m <sup>2</sup> )
		予定建築物
		道路廃止 (法42条2項 幅員4.0m)
		歩道状空地
		造成地盤高(整地のみ・切盛なし)
下水道関係		現況高さ K・B・M 10.00
	①	①③~⑤ 合流L型管φ500 ①③~⑤⑧⑩⑫ 歩水L型管小口径φ200(新設) ②⑨⑪ 3か所
	②	同上取付管
	③	③④⑥⑦ 歩水L型管φ500 ③④⑥⑦ 歩水L型管小口径φ200(新設) ③④⑥⑦ 3か所
		公共下水道:埋設管 0.59 (1.19) 管底高 土盛り

# 公共施設一覽表

公共施設一覽表		番号	概要			構造	管理者	用地の帰属	摘要
種類	幅員・寸法・仕様		延長	面積	個数				
法42条2項道路・廃止	幅 4.0		35.24m	141.05m <sup>2</sup>					
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	①	φ500 h=1.13m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	蓋撤去・新設 枘存置
同上	取付管	①	φ200 VU	4.1 m		硬質塩化ビニール管	東京都下水道局	なし	存置
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	②	φ500 h=1.06m φ200 h=1.15m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	枘撤去 (φ500) 枘新設 (小口径φ200)
同上	取付管	②	φ200 VU φ150 VU	4.1 m		硬質塩化ビニール管	東京都下水道局	なし	管撤去 (φ200) 管新設 (φ150)
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	③	φ500 h=1.10m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	蓋撤去・新設 枘再利用
同上	取付管	③	φ150 VU	4.1 m		硬質塩化ビニール管	東京都下水道局	なし	再利用
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	④	φ500 h=1.05m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	蓋撤去・新設 枘再利用
同上	取付管	④	φ150 VU	4.1 m		硬質塩化ビニール管	東京都下水道局	なし	再利用
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	⑤	φ500 h=0.78m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	蓋撤去・新設 枘再利用
同上	取付管	⑤	内面φ150	2.2 m			東京都下水道局	なし	再利用
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	⑥	φ500 h=0.80m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	蓋撤去・新設 枘再利用
同上	取付管	⑥	内面φ150	2.15 m			東京都下水道局	なし	再利用
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	⑦	φ500 h=0.89m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	撤去
同上	取付管	⑦	φ150 VU	2.1 m		硬質塩化ビニール管	東京都下水道局	なし	撤去
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	⑧	φ500 h=0.96m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	蓋撤去・新設 枘再利用
同上	取付管	⑧	φ150 VU	2.05m		硬質塩化ビニール管	東京都下水道局	なし	再利用
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	⑨	小口径φ200 h=1.15m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	新設
同上	取付管	⑨	φ150 VU	4.1 m		硬質塩化ビニール管	東京都下水道局	なし	新設
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	⑩	φ500 h=0.78m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	蓋撤去・新設 枘再利用
同上	取付管	⑩	φ200 VU	2.05m		硬質塩化ビニール管	東京都下水道局	なし	再利用
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	⑪	小口径φ200 h=1.05m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	新設
同上	取付管	⑪	φ150 VU	2.0 m		硬質塩化ビニール管	東京都下水道局	なし	新設
下水	污水公共枘 (L形 幅30cm)	⑫	φ500 h=1.05m		1ヶ所	鉄筋コンクリート	東京都下水道局	なし	蓋撤去・新設 枘存置
同上	取付管	⑫	φ150 VU	2.0 m		硬質塩化ビニール管	東京都下水道局	なし	存置



公図写 S=1/600

- 凡例
- 開発区域
  - 道路廃止部分
  - 変更区域



所在: 中央区新川2丁目7番(住居表示)

付近見取図 S=1/6000